

26. MÉÉR WONEN DUO-LEZING, GENT
01 Betaalbaar wonen in Brussel?

Introduce door Hens Van Sande — artistiek leider Archipel vzw
1. Kristiaan Borret — Bouwmeester — maître architecte Brussel (bma)
2. Maxime Zalt — Communa asbl

16. HOGER WONEN? LEZING, GENT
02 Wonen in een voorbeeldige stad

Introduce door Peter Vanden Abeele — stadsbouwmeester Gent
Jeroen de Willigen — voormalig stadsbouwmeester Groningen, Creatief Directeur De Zwarte Hond (NL, D)

16. MODULAIR WONEN DUO-LEZING, GENT
03. Het woonexperiment

Introduce door Aurelie De Smet — KU Leuven
1. Mayard vzw
2. Ipe architecten

20. STEMMEN VAN DE SCANDINAVIËBLOKKEN CASE-LEZING, GENT
04. Hoe orkestreert men 220 eigenaars?

Introduce door Timo Tembyser en Noomi Steliger
1. Studio Iuin en Wereld
2. Age A
3. Domus Mundi vzw

13. FIETSTOCHT IN GENT #1 FIETSTOCHT, GENT
05. Hoger bouwen

25. ANDERS BEHEREN, ANDERS WONEN? CASE-LEZING, GENT
05 Collectief woonbeheer als alternatief voor
commerciële projectontwikkeling

Introduce door Bram Aerts — TRANS architectuur en stedenbouw / KU Leuven
1. HAWA — Cohousing Zandlopers in Gent (Wooncoop)
2. Bruno Juliane Giehl i.s.m. sommars informeler architecten — San Riem in München (D) (Koöperatieve Grossstadt)
3. Stokke + Frans i.s.m. a229 — 32 woonwoningen in Molenbeek (CTLD)

22. DICHTERLIJK WONEN CASE-LEZING, GENT
06 Bovenop, tussendoor, achteraan, onderuit:
verdichten in de grootstad

Introduce door Lucas Desmet — BRUT architecture / urban design
1. Fallou — Sans Souci, Brussel
2. Jean-Benoit Veillard — Appartement BDD, Paris
3. VVV — Maison Kangourou, Brussel

24. FIETSTOCHT IN GENT #2 FIETSTOCHT, GENT
06 Sociaal verweven

Team Stadsbouwmeester Gent en Archipel

02/ FIETSTOCHT IN GENT #3 FIETSTOCHT, GENT
03. Modernisme in Gent

09 Johan Rutgeerts en Christophe Lecompte

07. OPEN MONUMENTENDAG LEZING, GENT
09 Robuuste collectieve woonvormen

Introduce door Anne Malfiet — Team Vlaams Bouwmeester
Glenn Lippens (POLO LAB)

28. DE KLEINE SOCIALE WOONKORREL CASE-LEZING, GENT
09 Kwalitatief wonen voor kwetsbare groepen in Gent

Introduce door Luce Beekmans — KU Leuven
1. HAWA architecten — Nieuwstraat, Gent
2. DENC-STUDIO — Heeris, Gent
3. BLAF architecten — Woonproject Gent

26. ZORGWONEN IN KORTRIJK CASE-LEZING, KORTRIJK
10 Op zoek naar innovatieve woonconcepten

Introduce door Kristof Claeyss — WZC de Korenbloem, Kortrijk
1. Sergio Bates architects en Studio Jan Vermeulen i.s.m. Tom Thys architecten — Woon-Zorghout De Korenbloem
2. B2M — Budoys Kortrijk — Woon- en zorgproject als nieuwe stadspoort aan de Leie

16. RETHINKING HOUSING LEZING, GENT
11 A plea for 'new standards'

Introduce door Anne Kockeloren — Ugent
Duplex Architecten (G.D. TRC)

30. DE GROTE WOONKORREL CASE-LEZING, GENT
11 Hoe het grootschalig naoorlogs
woonpatrimonium renoveren?

Introduce door Ward Verbeke — PLUS Office
1. FVWW i.s.m. Bressers Ezigood — Patrimonium Rensat Arens Zuid, Antwerpen
2. Karbon architecture et urbanisme i.s.m. TVK OTY — Tour Les Joujoux, Anderlecht
3. a229 i.s.m. Dehler Architecture — Tour Brantfaat, Molenbeek

14. NIEUW GENT: PARK, STRAAT, PLEIN CASE-LEZING, GENT
12 Transitie van een sociale woonenclave naar
een duurzaam toekomstperspectief

Introduce door Ely Van Eeghem — kunstenaars stedelijk landschap (TRC)
1. De Smet Vermeulen Architecten + De Nijl Architecten
2. DREY architecten + DAarchitecten

MÉÉR WONEN

In 2023 zet Archipel in op stedelijk wonen, en meer bepaald op 'méér wonen'. Leven in steden wordt onbetaalbaar. De trek naar de stad is weer toegenomen. Het stijgende aantal ouderen, de veranderende woonbehoeften en het groeiend aantal inwoners hebben een invloed op de toekomst van de stad. De mismatch tussen het huidige vastgoedbeleid en de behoefte aan betaalbaar wonen lijkt steeds groter te worden. Hoe kan het wonen in de stad aantrekkelijk én betaalbaar blijven?

Een groot aantal maatschappelijke evoluties (gezinsverduinning, werkonzekerheid, relatieonzekerheid, bankencrisis, energiecrisis, ...) hebben eigendomsvererving én ook huren moeilijker gemaakt. De stad vormt een context die continu aan verandering onderhevig is: een omgeving waar steeds meer en steeds meer verschillende mensen hun thuis vinden, maar waar ook de financialisering van de huisvestingsmarkt de betaalbaarheid van het wonen onder druk zet. Waar van bovenaf en onderop gezocht wordt naar manieren om het wonen mogelijk en aantrekkelijk te maken en te houden. Maar ook de plek waar ongelijkheden in de samenleving en de uitwassen van ons (economische) systeem het sterkst zichtbaar worden. Hoe kan wonen weer vooraal wonen worden in de stad ? Hoe méér en goed te wonen en minder te strijden om het recht op een woonst?

Verstandige verdichting, met optopping of bouwen in tweede lijn, druist dan weer in tegen de trend naar ontspitting en openen van ruimtes. Vernieuwend onderzoek naar wat wel mogelijk is om de renovatie van de kleine korrels in het weefsel aan te grijpen om beschikbare woonruimte te vergroten kan ons inspireren. Tevens is er nood aan woon- en stadsprojecten van grote omvang en schaal. De sterke groei-verwachtingen van de bevolking kunnen niet enkel opgelost worden met grondgebonden woningen. Het woonvraagstuk dwingt ons om naar andere woonvormen te kijken, die mogelijkjs hoger, compact en collectief kunnen zijn. Naast de maatschappelijke veranderingen zijn er ook nog de technologische ontwikkelingen, de wijzigende klimatologische omstandigheden, de immigratiebewegingen van oorlogs- en klimaatvluchtelingen. Niets is nog zeker. De woning als financieel speculatief product moet worden afgeremd. Nieuwe financierings- en beheermodellen dringen zich op. Nooit eerder zijn er zoveel voorstellen gedaan voor coöperatieve organisaties, voor hybride woonideeën, voor collectieve woonvormen met bewonersparticipatie, ... Wat met de stijgende nood aan wonen met zorg? Wat met de toenemende armoede? Wat met de onophoudende vergrijzing? Hoe kunnen we inzetten op een breder woonaanbod, op de verbreding van het woonmodel, op betere woonkwaliteit? Hoe kunnen we meedenken over de uitdagingen voor het woonbeleid, die naast betaalbaarheid ook ten volle op de woonkwaliteit moeten richten? Hoe kan iedereen zijn plek op woonmarkt vinden?

Er is nood aan kennisopbouw, er is nood aan een breder debat op de huidige woonopgave. We moeten onderzoeken hoe we voor alle inwoners méér stad kunnen maken in de bestaande steden, hoe we méér kunnen wonen ... Via diverse invalshoeken onderzoeken we het woonvraagstuk: woontypologieën, woonexperimenten, piloot-projecten, modulair bouwen, nieuwe beheermodellen, zorgwonen, collectief wonen, sociaal wonen, inzet van historische woonmodellen, grootschalig renoveren, bottom-up-initiatieven, slim verdichten en verluchten, enzovoort. We zullen het woonvraagstuk niet oplossen dit jaar, maar leggen met veel plezier ons oor te luister bij tal van stemmen met voorbeelden op verschillende schalen, uit binnen- en buitenland, heden en verleden. We gaan op zoek naar inspiratie en moed om wonen op te pakken als één van de grote uitdagingen voor de maatschappij.

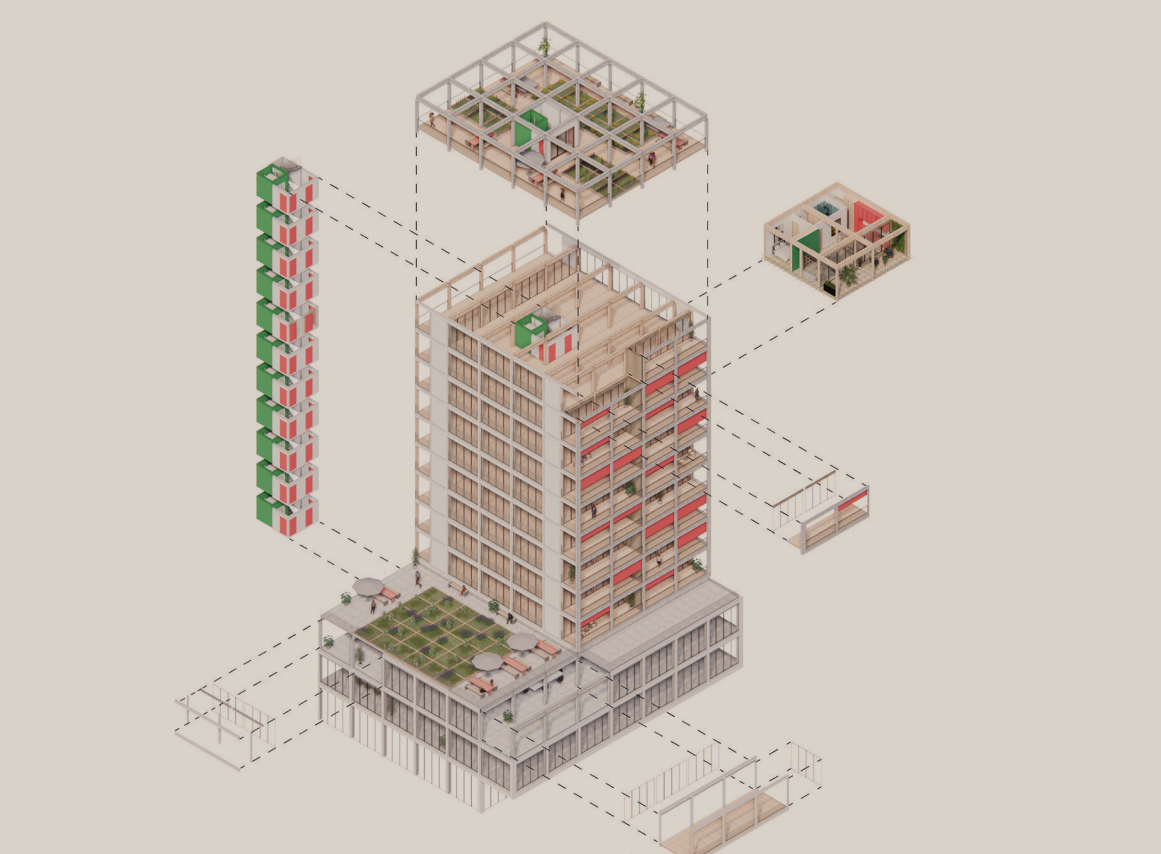
We gaan op zoek naar 'méér wonen'.



01. Méér wonen. Betaalbaar wonen in Brussel? Brussels Skyline — © Severin Maltud



02. Hoger wonen? Wonen in een voorbeeldige stad. Grunoburg Groningen (De Zwarte Hond) — © Ronald Zijlstra



03. Modulair wonen. Het woonexperiment. Innovatief project volgens Mosard principes — © B+ architecten



04. Stemmen van de Scandinaviëblokken? Hoe orkestreert men 220 eigenaars? © Michiel De Cleene (2022)

01. MÉÉR WONEN

Betaalbaar wonen in Brussel?

Introductie door Hera Van Sande — artistiek leider Archipel vzw
1. Kristiaan Borret — Bouwmeester — maitre architecte Brussel (bma)
2. Maxime Zait — Communa asbl

GENT
In 2023 zet Archipel in op stedelijk wonen, meer bepaald op 'méér wonen'. Archipel licht het thema en het programma van het nieuwe werkjaar toe. Hoe kunnen we met dit werkjaar bijdragen tot het vormen van een inclusieve woonstad, tot het verhaal van wonen in steden voor jong en oud, voor alleenstaanden en gezinnen, voor mensen die het niet breed hebben, voor een divers publiek? We zoomen bij de openingseizing in op onze hoofdstad Brussel, waar de problematieken van (on)betaalbaar wonen nog scherper zichtbaar zijn wegens

grote diversiteit, grotere ongelijkheid, meer speculatie, minder ruimte, ... Als bouwmeester van onze hoofdstad sinds 2014 zet Kristiaan Borret in op kwaliteit, transversaliteit en transparantie. Welke verschuivingen ziet hij, vanuit zijn 'top down' positie, in het woonbeleid en (woon)patrimonium van de hoofdstad? We spiegelen de brede blik met een case die echt van onderaf is uitgebouwd. Communa is een Brusselse vzw die leegstandsbeheer inzet voor het creëren van inclusieve woonplekken, op tijdelijke en op lange termijn. Hoe doen zij dit concreet?

02. HOGER WONEN?

Wonen in een voorbeeldige stad

Introductie door Peter Vanden Abeele — stadsbouwmeester Gent
Jeroen de Willigen — voormalig stadsbouwmeester Groningen, Creatief Directeur De Zwarte Hond (NL D)

GENT, STAM
TEAM STADSBOUWMEESTER GENT
Om van Gent een gezondere, en meer inclusieve stad te maken houdt de stadsbouwmeester van Gent, Peter Vanden Abeele, een pleidooi voor hoger bouwen. We hebben nog te veel schrik van hoog wonen. Nochtans kan dit de betaalbaarheid vergroten en stedelijke woonkwaliteiten aanbieden. Dit geeft evenwel geen vrijgeleide, er zijn belangrijke aandachtspunten. In dit kader stelt de stadsbouwmeester het nieuwe stadsessay Hogerbouw voor en luisteren we naar Jeroen de Willigen, voormalig stadsbouwmeester Groningen en creatief directeur van het Nederlandse bureau De Zwarte Hond hoe hij hierop reageert en hoe

hun architectuur omgaat met hoger wonen. In het kader van zijn stadsbouwmeesterschap werkte Jeroen de Willigen mee aan het boek *Een voorbeeldige stad* waarin de stad Groningen als onderwerp dient voor een onderzoek naar de grondbeginselen van de stedenbouw. Op zoek naar coherentie, continuïteit en nabijheid in plaats van meer parkeerplaatsen: vanuit deze ode aan de stedelijke opgave bespreekt hij de uitdagingen en antwoorden van Groningen: van de forse woonopbouwopgave en de wens de stad compact te houden tot het immense klimaat- en energievraagstuk.

03. MODULAIR WONEN

Het woonexperiment

Introductie door Aurelie De Smet — KU Leuven
1. Mosard vzw
2. B+ architecten

GENT
De zoektocht naar betaalbaar wonen heeft doorheen de geschiedenis geleid tot tal van experimenten met bouwmethodes. Modulair bouwen kende wisselende successen. Kan modulair bouwen vandaag een antwoord bieden? Aurelie De Smet, als onderzoeker in het veld van modulair bouwen, kadert de cases

in de lange geschiedenis van experimentele bouwmethodes voor wonen. Mosard staat voor 'Modular Open System for Architectural Design' en is een open bouwstandaard en hét instrument om compatibel te ontwerpen, bouwen en wonen. Mosard vzw en B+ architecten spreken vanuit de praktijk.

04. STEMMEN VAN DE SCANDINAVIËBLOKKEN

Hoe orkestreert men 220 eigenaars?

Introductie door Timo Tembuysen en Naomi Steijger
1. Studio Tuin en Wereld
2. AgwA
3. Domus Mundi vzw

GENT, STAM
Wat als een naorlogs appartementsblok met 220 eigenaars klimaatbestendig moet worden gemaakt? Wat is hun hedendaagse relevantie? Hoe sluit het ensemble aan op de nieuwe ontwikkelingen rond de Dokken en de Afrika-laan? En hoe kan een energiezuinige renovatie op een betaalbare manier gebeuren? TV Studio Tuin en Wereld — AgwA — Domus Mundi tekent

het concept voor de toekomst van de Scandinaviëblokken. De lezing wordt voorafgegaan door een kunstproject rond dit woonblok van Timo Tembuysen en Naomi Steijger waarin op een andere manier hetzelfde wordt gevraagd: wat hebben de vele stemmen van de Scandinaviëblokken ons te vertellen?

05. FIETSTOCHT IN GENT #1

Hoger bouwen

GENT
Er staan heel wat forse bouwprojecten in de steigers in Gent, zowel reconversies van oude torenfalls als innovatieve collectieve gebouwen die de hoogte opzoeken. We nemen je mee in

TEAM STADSBOUWMEESTER EN ARCHIPEL
een verhaal over de (toekomstige) skyline van Gent en bevragen wat het betekent om in een stad hoger te wonen.

06. ANDERS BEHEREN, ANDERS WONEN?

Collectief woonbeheer als alternatief voor commerciële projectontwikkeling

Introductie door Bram Aerts — TRANS architectuur en stedenbouw | KU Leuven
1. HAWANA — Cohousing Zandlopers in Gent (Wooncoop)
2. Büro Juliane Greb i.s.m. summacumfemmer architecten — San Riemo in München (DD) (Koöperative Grossstadt)
3. Stekke + Fraas i.s.m. a229 — 32 wooneenheden in Molenbeek (CTLB)

GENT
Het woonaanbod voor gezinnen in de relatief lagere inkomensklassen is ontoereikend. De minst verdienende mensen kunnen terecht in sociale woningen en de beter verdienende bevolkingsgroepen zijn in staat een huis te kopen. Wat met de lagere middenklasse en de armere bevolkingsgroepen ertussen in? Hoe kunnen we wonen ook voor hen betaalbaar houden? Licht er geen belangrijke opgave in de omslag naar een ander ontwikkelmodel?

SOGENT
Moeten we niet op zoek naar woonmodellen als een vehikel voor diverse betrokken actoren om samen een antwoord te bieden aan woon-noden en -voorkeuren? Kunnen deze modellen de woonmarkt kalmeren en wegsturen van op winst en speculatie gebaseerde modellen? Aan de hand van drie voorbeelden onderzoeken we de impact van andere beheermodellen, voorafgegaan door de zoektocht naar nieuwe coalities voor het wonen bij de Pilotprojecten Wonen.

07. DICHTERLIJK WONEN

Bovenop, tussendoor, achteraan, onderuit: verdichten in de grootstad

Introductie door Lucas Desmet — BRUT architecture / urban design
1. Fallow — Sans Souci, Brussel
2. Jean-Benoit Veillard — Appartement BDD, Paris
3. VVV — Maison Kangourou, Brussel

NTB
In de zoektocht naar méér kwalitatief ruimtelijk wonen binnen een bepaald kader zien we vaak creatieve oplossingen om binnen het grootstedelijke kader alternatieve programma's / ruimten te genereren en zo dichter en dichtertij te gaan

wonen. Verdichten en verluchten is een stedelijk credo. De focus van verdichting wordt omgezet van kwantitatieve naar kwalitatieve plekken maken. Dichter wonen, en tegelijk ruimer leven. Een inspiratieavond met goede voorbeelden.

08. FIETSTOCHT IN GENT #2

Sociaal verweven

Team Stadsbouwmeester Gent en Archipel

GENT
De sociale huisvestingsmaatschappij WoningGent investeert drastisch in een meerjarenplan voor meer kwaliteitsvolle sociale woningen. Er zijn heel wat renovatie- en vervangingsprojecten aan de gang, want nog steeds is het patrimonium verouderd. Er is heel wat werk aan de winkel. WoningGent heeft aandacht voor ingrepen

die een positieve impact hebben op de leefbaarheid in de gebouwen, maar ook op de aanleg van de directe omgeving zodat bewoners zich thuisvoelen. Zij zetten stevig in op het verhaal voor mensen, op sociale cohesie. De fietsceet wordt langsheen diverse projecten die een kwalitatief beeld van sociaal wonen in Gent tonen.

09. FIETSTOCHT IN GENT #3

Modernisme in Gent

Johan Rutgeerts en Christophe Lecompte

GENT
De stad Gent is gekend voor haar eeuwenoude en magische pracht aan gebouwen. De drie torens, het Gravensteen, de authentieke gevels van de huizen aan de Graslei, ... elk van hen vertelt een boeiend verhaal over de stad. Gent is echter geen museumstad, maar Gent leeft. Een mix van hedendaagse en authentieke gebouwen uit diverse lagen van de geschiedenis, van klassieke gevels tot muren versierd met graffiti,

OPEN MONUMENTENDAG
geven Gent dat unieke, eigenwijze karakter. De modernistische architectuur weeft hier tussen een verrassend verhaal. Architect-urbanist-fotograaf Johan Rutgeerts en architect Christophe Lecompte inventariseerden een 400-tal modernistische projecten in Gent. Een selectie hieruit ligt aan de basis van deze tweedeaagse fietstocht.

10. OPEN MONUMENTENDAG

Robuuste collectieve woonvormen

Introductie door Anne Malliet — voormalig medewerker Team Vlaamse Bouwmeester
Glenn Lypkens (POLO LAB)

GENT
Collectieve woonvormen worden in Vlaanderen steeds vaker bekeken als een heilzame strategie om individuele en maatschappelijke winsten te boeken zoals betaalbaar wonen, ecologische wonen, landschaps-sparend wonen, inclusiever wonen en sociale wonen. Maar kunnen we er zomaar van uit gaan dat deze collectiviteitswinsten ook op lange termijn robuust zullen

zijn tegen onvoorziene omstandigheden? Door de evolutie van een aantal historische collectieve woonvormen in binnen- en buitenland te onderzoeken, werpt Glenn Lypkens binnen zijn doctoraat een nieuw licht op het (on)vermogen van ruimtelijk ontwerp hieromtrent. Het kader zet in op collectieve woonvormen als potentieel voor de toekomst van steden.

11. DE KLEINE SOCIALE WOONKORREL

Kwalitatief wonen voor kwetsbare groepen in Gent

Introductie door Luc Beeckmans — KU Leuven
1. HAMA architecten Vogelenzang, Gent
2. DENC-STUDIO Heernis, Gent
3. BLAF architecten Woonproject Gent

GENT
In Gent is de woningnood bijzonder hoog. Zoals de stad Gent nu groeit, moet het woonaanbod jaarlijks sterk aangroeien om gelijke tred te houden. De sociale huisvestingsmaatschappij WoningGent moet een antwoord bieden op de nood aan kwaliteitsvolle en betaalbare sociale woningen voor de laagste inkomenscategorien

WONINGENT
in de stad. Zij doen dit zowel door het aanpakken van bestaande gebouwen die niet meer aan de huidige energie-eisen voldoen, als door het bijbouwen van nieuwe sociale woningen. We zoomen in op de kleine korrel van het sociaal wonen in Gent en koppelen dit aan een breder debat over stedelijke diversiteit en inclusie.

12. ZORGWONEN IN KORTRIJK

Op zoek naar innovatieve woonconcepten

Introductie door Kristof Claeys — WZC de Korenbloem, Kortrijk
1. Sergison Bates architects en Studio Jan Vermeulen (i.s.m. Tom Thys architecten) — Woon-Zorgbuurt De Korenbloem
2. B2AI — Budalys Kortrijk — Woon- en zorgproject als nieuwe stadspoort aan de Leie

KORTRIJK
De gezondheid en het welzijn van alle Vlamingen, jong en oud, is belangrijk. Er moeten voldoende en kwaliteitsvolle zorgvoorzieningen zijn in de thuiszorg, de ouderenzorg, de algemene en de geestelijke gezondheidszorg. In Kortrijk zoomen we in op intergenerationeel wonen en zorgwonen aan de hand van twee recente bouwprojecten met aandacht voor kleinschaligheid en geborgenheid. Beide projecten

trachten de bestaande barrières tussen de 'zorg' en de samenleving te doorbreken door nieuwe manieren van zorg te organiseren, een open huis in en met de buurt te zijn. De lezing wordt gekaderd door een bouwheer, die toelicht hoe bepaalde waarden centraal werden gesteld en hoe het concept van de woon-zorgbuurt werd ontwikkeld.

13. RETHINKING HOUSING

A plea for 'new standards'

Introductie door Anne Kockelcorn — Ugent
Duplex Architecten (CH)

GENT
Duplex Architects, opgericht in 2007 in Zürich en met kantoren in Düsseldorf, Hamburg en sinds kort ook in Parijs, hebben internationaal een reputatie opgebouwd met hun ontwerpen van verschillende schaal en een breed scala aan typologieën. In hun eerste monografie 'Rethinking Housing' wordt hun benadering van woningbouw onder de loep genomen. Stedelijke schaal, de zoektocht naar nieuwe

vormen van gemeenschappelijk wonen, het belang van de gemeenschap en een gezamenlijk ontwerpproces vormen de kern van de overwegingen van Duplex Architects in de woonarchitectuur. We plaatsen deze lezing in een breder onderzoek naar nieuwe financieringsmodellen voor de woonmarkt en naar alternatieve woonvormen waarbinnen wonen betaalbaar kan blijven.

14. DE GROTE WOONKORREL

Hoe het grootschalig naoorlogs woonpatrimonium renoveren?

Introductie door Ward Verbakel — PLUS Office
1. FVWV (i.s.m. Bressers Erfgoed) — Patrimonium Renaat Braem Arena Zuid, Antwerpen
2. Karbon' architecture et urbanisme (i.s.m. TVK (F)) — Tour Las Goujuns, Anderlecht
3. a229 (i.s.m. Dethier Architecture) — Tour Brunfaul, Molen

GENT
We staan voor een enorme renovatie-uitdaging met betrekking tot het sterk verouderde woonpatrimonium, en niet het minste wat betreft de naoorlogse woontorens. Waar tot een aantal jaar geleden sloop-wederopbouw nog zonder knippen werd voorgesteld, wordt nu de kwaliteit van de gebouwen enerzijds en ecologische

impact van sloop anderzijds meer naar waarde geschat. We nemen drie grote woonesembles (2 torens en een wijk) onder de loep en luisteren naar de uitdagingen en opportuniteiten aan de hand van een onderzoeksproject rond de transformatiestrategie van een woontoren in St-Joost-ten-Node.

15. NIEUW GENT: PARK, STRAAT, PLEIN

Transitie van een sociale woonecnclave naar een duurzaam toekomstperspectief

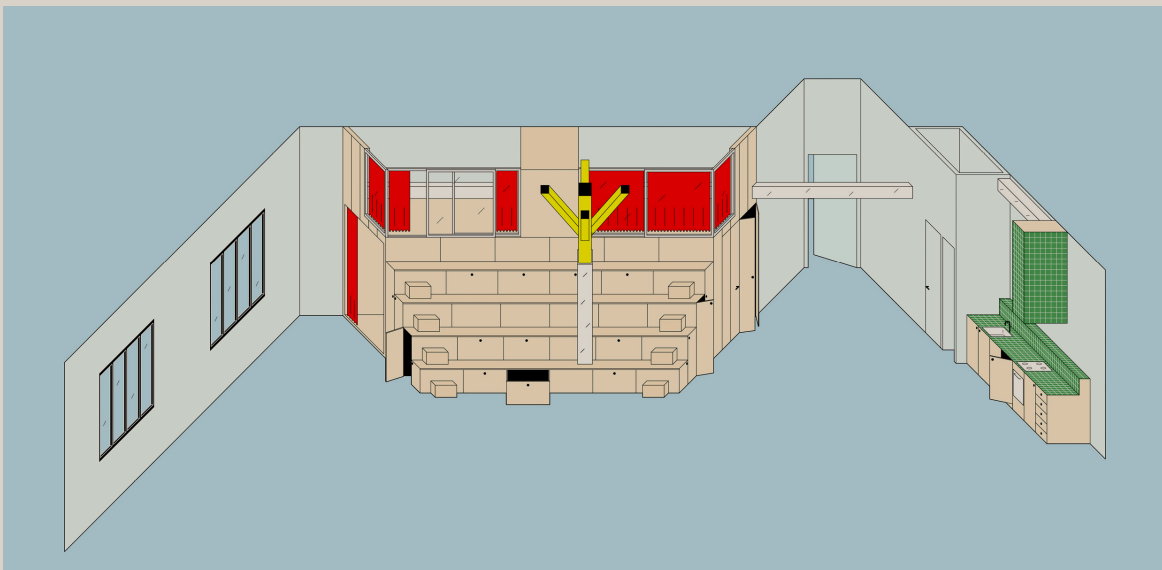
Introductie door Elly Van Eeghem — kunstenaars stedelijk landschap (TBC)
1. De Smet Vermeulen Architecten + De Nijl Architecten
2. DBLV architecten + TABarchitecten

GENT
Nieuw Gent is een sociale woonecnclave achter de Zwinaardsesteenweg. Vijf van de zeven hoogbouw-stroken worden vervangen door open bouwblokken, met laagbouw aan de straat en treens in het park. Het park, opgezet rond een breed pad, wordt vergroot en krijgt toegangspleintjes. Het plan voorziet in een duurzaam toekomstperspectief voor de wijk en een ruimtelijk kader voor de vervangbouw, de verbetering van de voorzieningen en bindingen en de aanpak van de publieke ruimte.

WONINGENT
Deze grootschalige operatie kadert binnen de ambitieuze visie van de sociale huisvestingsmaatschappij WoningGent om meer kwaliteitsvolle sociale woningen in de groeiende stad Gent, kampend met forse woonnod, te voorzien. De architecten volgen twee hoofdlijnen bij het creëren van een eigentijds woonpark: verbindingen leggen naar het groter stedelijk geheel en samenhang maken op mensenschaal. Wat betekent dit voor de omgeving?



06. Anders beheren, anders wonen? Collectief woonbeheer als alternatief voor commerciële projectontwikkeling. San Riemo, Büro Juliane Greb + Summacumfemmer — © Peter Krag



07. Dichtertij wonen. Bovenop, tussendoor, achteraan, onderuit: verdichten in de grootstad. Appartement BDD — © Jean-Benoit Veillard



10. OPEN MONUMENTENDAG. Robuuste collectieve woonvormen Falkenried Terrassen, Hamburg — © Luc De Leeuw



11. De kleine sociale woonkorrel. Kwalitatief wonen voor kwetsbare groepen in Gent. Helms, Denc-studio — © Bart Coboert



12. Zorgwonen in Kortrijk. B2AI — Budalys Kortrijk — Woon- en zorgproject als nieuwe stadspoort aan de Leie — © Klaas Verdu



13. Rethinking Housing. A plea for new standards. Buchegg Housing — © Judith Stadler



14. De grote woonkorrel. Hoe het grootschalig naoorlogs woonpatrimonium renoveren? Brunfaul toren — Tour Brunfaul — © François Lichte



15. Nieuw Gent: park, straat, plein. Transitie van een sociale woonecnclave naar een duurzaam toekomstperspectief. Visualisatie ontwikkelingsplan — © De Smet Vermeulen